

令和 6 年伊豆市議会12月定例会

議案第93号	令和 6 年度伊豆市一般会計補正予算（第 7 回）	
	13. 森 良雄	2
議案第95号	伊豆市営住宅条例の一部改正について	
	10. 青木 靖	3
議案第98号	公の施設の指定管理者の指定について（修善寺自然公園）	
	14. 木村 建一	4
議案第100号	公の施設の指定管理者の指定について（萬城の滝キャンプ場）	
	13. 森 良雄	5
	10. 青木 靖	6
	14. 木村 建一	7
議案第103号	土肥温泉事業の公共施設等運営権の設定について	
	13. 森 良雄	8
	14. 木村 建一	9

予算・決算 質 疑 通 告 書



下記のとおり質疑したいので通告します。

令和 6 年 1 2 月 3 日

伊豆市議会議長 様

議席番号 13 議員名 森 良雄

NO 1

議 案 名		議案第 9 3 号 令和 6 年度伊豆市一般会計補正予算（第 7 回）		
質 疑 の 趣 旨				答 弁 を 求 め る 者
款	件 名		内 容	
	ページ	項 目		
	7	債務負担行為(変更)	熊坂小学校照明機器借上料 令和 7 年～15 年が、令和 7 年～16 年となっている。 ① 変更の理由を伺う。 ② 取りざたされている熊坂小学校の統廃合はないということか。	市 長 教育長

発 言 通 告 書



下記のとおり発言したいので通告します。

令和 6 年 12 月 4 日

伊豆市議会議長 様

議席番号 10 議員名 青 木 靖

No. 1

発言の種別 (○で囲む)	①一般質問 (一括 ・ 分割) ※発言予定時間 (20 分 ・ 30 分) ②質疑 ③討論 (反対 ・ 賛成) ④その他 ()
発 言 の 要 旨	
件 名	内 容
議案 95 号 伊豆市営住宅条例 の一部改正につい て	答 弁 を 求める者 市長 1. 西平団地、宿第 1-1 団地、宿第 1-2 団地を削るに至った背景と、その効果を確認する 2. 伊豆市営住宅全体の事業として、今回の改正はどのような位置づけか伺う ①全体として、市営住宅の数は足りているのか、まだ多いのか ②新たに市営住宅を新設する検討があるのか、さらに減らしていくのか

令和 6 年 12 月 4 日

議席番号 14 議員名 木村建一

発言の種別 (○で囲む)	①一般質問 (一括 ・ 分割) ※発言予定時間 (20 分 ・ 30 分) ② 質疑 ③討論 (反対 ・ 賛成) ④その他 ()	
発 言 の 要 旨		答 弁 を 求める者
件 名	内 容	
議案第 9 8 号 公の施設の指定管 理の指定について (修善寺自然公園)	この公園は、それぞれの施設の管理と同時に花卉、樹木の管理が必然だと思われます。引き続きの指定管理者指定であるということを踏まえたうえでおたずねします。 業務内容および実績では、花卉などの管理がわかりません。説明を求めます。	市長

発 言 通 告 書



下記のとおり発言したいので通告します。

令和 6 年 12 月 3 日

伊豆市議会議長 様

議席番号 13 議員名 森 良雄

No. 1

発言の種別 (○で囲む)	①一般質問 (一括 ・ 分割) ※発言予定時間 (20 分 ・ 30 分) ②質疑 ③討論 (反対 ・ 賛成) ④その他 ()	
発 言 の 要 旨		答 弁 を 求める者
件 名	内 容	
議案第 100 号 公の施設の指定管 理者の指定につい て(萬城の滝キャン プ場)	① NTT Landscape とはどんな会社か ② 選定根拠、理由を伺いたい ③ うまくいくと思いますか	市長

令和 6 年 12 月 4 日

議席番号 10 議員名 青木 靖

発言の種別 (○で囲む)	①一般質問 (一括 ・ 分割) ※発言予定時間 (20 分 ・ 30 分) ② 質疑 ③討論 (反対 ・ 賛成) ④その他 ()	
発 言 の 要 旨		答 弁 を 求める者
件 名	内 容	
議案第 100 号 公の施設の指定管 理者の指定につい て(萬城の滝キャン プ場)	① 指定管理者のなる団体である NTT Landscape と現指 定管理者との関係は。 ② 当該団体は、設立直後で、類似施設の営業実績が無い が、実際の運営は、どのように行われることを想定し ているのか。 ③ 実際の運営については、キャンプ場の運営実績がある ものが、下請けになり、業務を行うことがあり得るの か。 ④ キャンプ場の運営のあり方、キャンプ場の運営のスタ イルは、現在と同様と考えてよいか。	市長

発 言 通 告 書



下記のとおり発言したいので通告します。

令和 6 年 12 月 4 日

伊豆市議会議長 様

議席番号 14 議員名 木村建一

No. 1

発言の種別 (○で囲む)	①一般質問 (一括 ・ 分割) ※発言予定時間 (20 分 ・ 30 分) ② <u>質疑</u> ③討論 (反対 ・ 賛成) ④その他 ()	
発 言 の 要 旨		答 弁 を 求める者
件 名	内 容	
議案第 100 号 公の施設の指定管理の指定について (萬城の滝キャンプ場)	伊豆市萬城の滝キャンプ場の指定管理者、株式会社 N T T L a n d s c a p は、キャンプ場など過去に運営した実績は、団体概要書には空欄になっている。ということは実績がないということになる。 しかし、審査会は合格とした。どういう審査をしたのか。そしてその結果を受けて当局は良としたのか伺います。	市長

令和 6 年 12 月 3 日

議席番号 13 議員名 森 良雄

発言の種別 (○で囲む)	①一般質問 (一括 ・ 分割) ※発言予定時間 (20 分 ・ 30 分) ②質疑 ③討論 (反対 ・ 賛成) ④その他 ()	
発 言 の 要 旨		答 弁 を 求める者
件 名	内 容	
議案第 103 号 土肥温泉事業の公 共施設等運営権の 設定について	土肥温泉事業の公共施設等運営権の設定について。 ① 土肥温泉 PFI ソリューションとはどんな会社か。 ② 資本金は。 ③ 施設の資産価値はいくらか。 ④ 利益が出たときはどうするのか。 ⑤ 損出の時は誰が負担するのか。 ⑥ 負債は市が負担するようなことはないのか。 ⑦ 透明性は。 ⑧ PFI というあまり使われない方式を導入した理由。	市長

令和 6 年 12 月 4 日

議席番号 14 議員名 木村建一

発言の種別 (○で囲む)	①一般質問 (一括 ・ 分割) ※発言予定時間 (20 分 ・ 30 分) ② 質疑 ③討論 (反対 ・ 賛成) ④その他 ()	
発 言 の 要 旨		答 弁 を 求める者
件 名	内 容	
議案第 103 号 土肥温泉事業の公 共施設等運営権の 設定について	「株式会社土肥温泉 P F I ソリューション」はどういう組 織なのかおたずねします。 ① 土肥温泉旅館協同組合が母体とはなにか。 ② 「ソリューション」は、子会社なのか。 ③ 特別目的とは、どういう性格を持つのか。 ④ 所有権を持つ市からは、財政投入はないということか。	市長