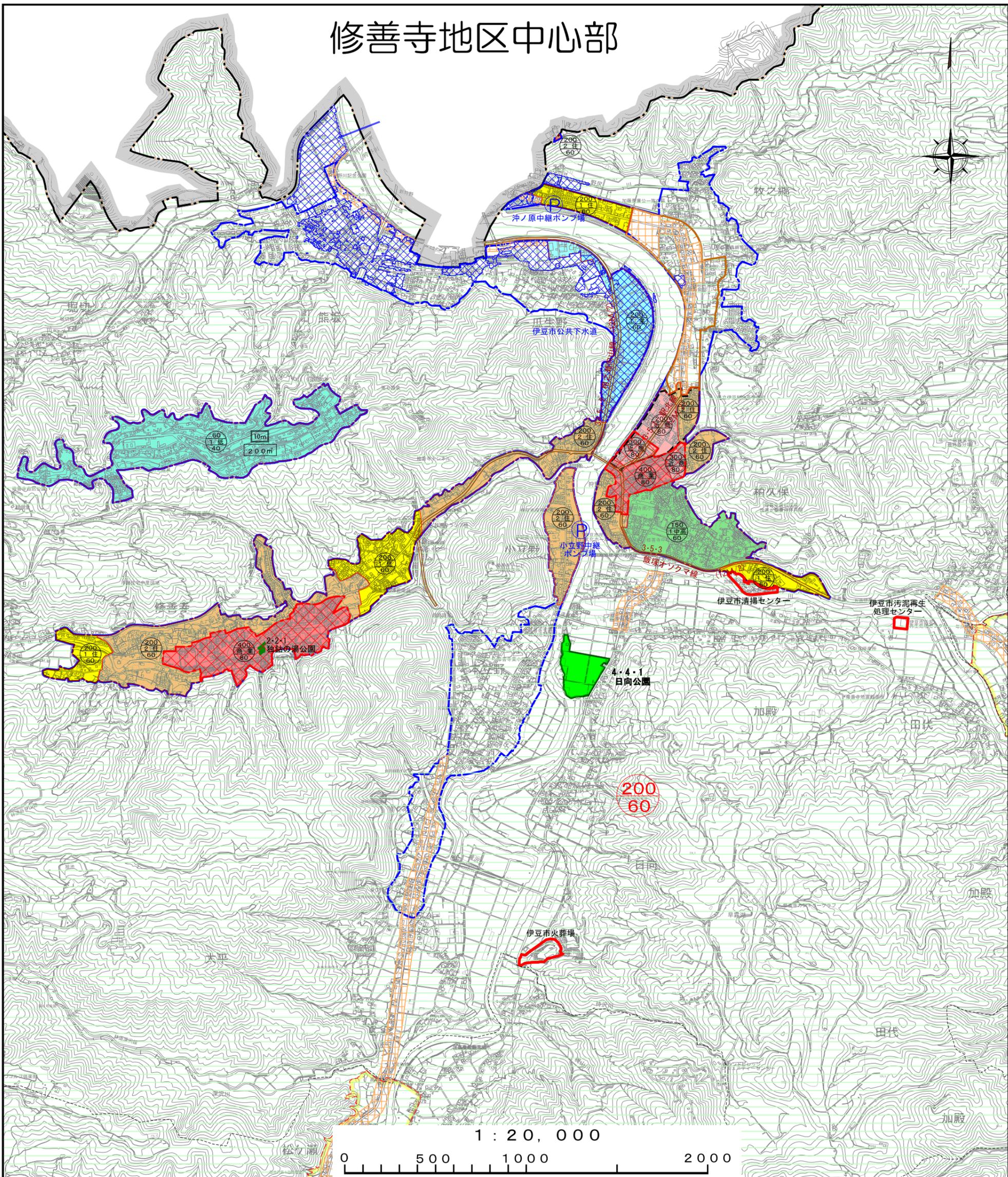


修善寺地区中心部



凡 例	
	都市計画区域界
	第一種低層住居専用地域
	第一種中高層住居専用地域
	第一種住居地域
	第二種住居地域
	近隣商業地域
	商業地域
	工業地域
	準防火地域
	都市計画道路
	都市計画公園
	公共下水道計画区域
	流域下水道幹線
	その他の都市施設
	土地区画整理事業
	地区計画
	特定用途制限地域
	地域生活地区
	幹線道路沿道地区
	里山環境共生地区
	容積率 用途 建蔽率
	形態規制
	200㎡ - 建築物の敷地面積の最低限度
	10m - 建築物の高さの限度
用途地域が指定されていない区域における形態規制	
	容積率(赤字)
	建蔽率(赤字)
	建蔽率70%・容積率300%の区域
	建蔽率70%・容積率200%の区域
上記以外	建蔽率60%・容積率200%の区域
	伊豆市水害に備えた土地利用条例適用区域