様式第１号（第５条関係）

⑴　開発計画の概要（開発区域の位置、現況、土地利用計画等）

90㎝以上

|  |
| --- |
| **開発計画の概要の表示** |
| 開発区域の地名地番 |  |
| 地　　目 | 地　目　区　分 | 宅地 | 農地 | 山林 | 公共用地 | その他 | 合　　計 |
| 面積( | 実測公簿 | の別） |  |  |  |  |  |  |
| 比　率 |  |  |  |  |  |  |
| 権　利　等 |  | 地盤の状況 |  |
| （申請予定者）住　　　所氏　　　名電話番号 |  | （施　工　者）住　　　所氏　　　名電話番号 |  |
| （設　計　者）住　　　所氏　　　名電話番号 |  |
| 開発行為等の目　　　的 |  | 予定建築物等の用途 |  |
| 接続道路 | 道路の名称 |  | 放流先（排水） | 河川等の名称 |  |
| 管理者 |  | 管理者 |  |
| 道路幅員 |  | 整備状況 |  |
| 整備状況 |  | 放流の承認 |  |
| 土地利用計画 | 利用区分 | 事業用地 | 公共の用に供する土地 | その他 | 合　　　計 |
| 道路用地 | 公園用地 | 排水施設用地 |
| 面積 |  |  |  |  |  |  |
| 比率 |  |  |  |  |  |  |
| 区画の内訳（分譲住宅用地のみ記載） | 165～200㎡未満 | 200㎡以上 | 合　　　計 |
| 区画数 |  |  |  |
| 伊豆市土地利用事業指導要綱に基づく手続の状況 |
| 予定工期 | 着　手 | 年　　　月　　　日 | 完　了 | 年　　　月　　　日 |
| 標識設置年月日 | 年　　　　　月　　　　　日 |
| 　この標識は、伊豆市水害に備えた土地利用条例の規定に基づき設置したものです。　（連絡先）　　　担当者名　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　電話番号　 |

120㎝以上

（注）伊豆市都市計画法に基づく開発行為等事務処理要領様式第２号に規定する開発計画概要書と同じ内容を記載する。

⑵　防災計画の概要（調整池、その他雨水流出抑制措置に関する計画）

90㎝以上

|  |
| --- |
| **防災計画の概要の表示** |
| 区分 | 種別 | 施設概要（構造等） |
| 河川改修 | （河川又は水路名） | （例）L＝　　　　ｍ、Ｗ＝　　　　ｍ |
| 防災施設 | （調整池） | 必要調整容量Ｖ＝　　　　　㎥調整池容量　Ｖ＝　　　　　㎥ |
| その他 |  |  |
| 標識設置年月日 | 年　　　　　月　　　　　日 |
| この標識は、伊豆市水害に備えた土地利用条例の規定に基づき設置したものです。　（連絡先）　　　担当者名　　　　　　　　　　　　　　　　　　　電話番号　 |

90㎝以上

（注）伊豆市都市計画法に基づく開発行為等の手続等に関する規則様式第１号に規定する設計説明書（４個別計画の明細　⑴　防災計画）と同じ内容を記載する。