

八木沢地区基盤整備事業に関する地権者説明会

日時：令和5年12月13日、17日

会場：八木沢シニアプラザ、大久保区公民館

次第

1 開会 <準備会事務局>

2 内容

(1) 準備会の立上げについて <準備会役員>

- ・現在の八木沢地区では、農業者の高齢化や後継者不足により、耕作放棄地が増加しています。
- ・耕作放棄地は、病害虫や野生動物のすみかになったり、周辺環境に様々な悪影響を及ぼします。景観の悪化だけでなく、ごみの不法投棄などの、治安の悪化にもつながります。
- ・耕作放棄地は、全国的にも問題になっており、国は使わなくなった農地を担い手に貸し出すことができる法律を作り、対策を始めました。
- ・八木沢地区では、幸いにも、青木興業が担い手になると手を挙げてくれており、安心して暮らし続けられる地域づくりに意欲を示してくれています。
- ・10年後20年後を考え、地域を守る取組に、ぜひご協力ください。

(2) 事業概要について <静岡県東部農林事務所>

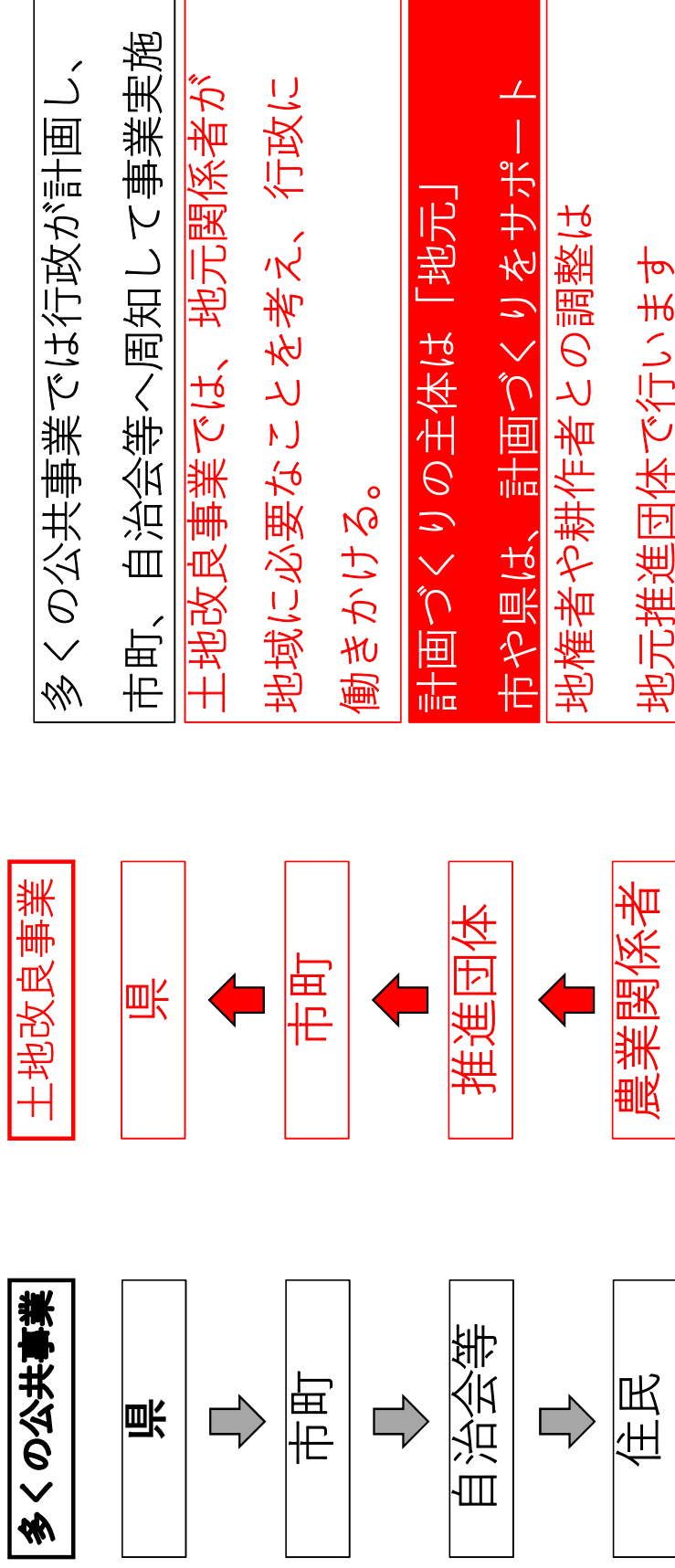
- ・水田を樹園地に転換する基盤整備事業を計画しています。
- ・国の補助事業を活用し、客土をして畑を作るとともに、道路や水路、鳥獣害防護柵の整備を行う予定です。
- ・事業には、0.5ha以上のまとまりの農地が、合計5ha以上必要です。
- ・負担額は、国61%、県30%、地元9%で、地元負担金の支払いには、青木興業が理解を示してくれています。

(3) 仮同意書の提出について <準備会事務局>

- ・仮同意書の書き方は記載例を参照してください。
- ・令和5年12月28日までに、伊豆市農林水産課に提出してください。

3 閉会 <準備会事務局>

土地改良事業は、地元からの申請事業



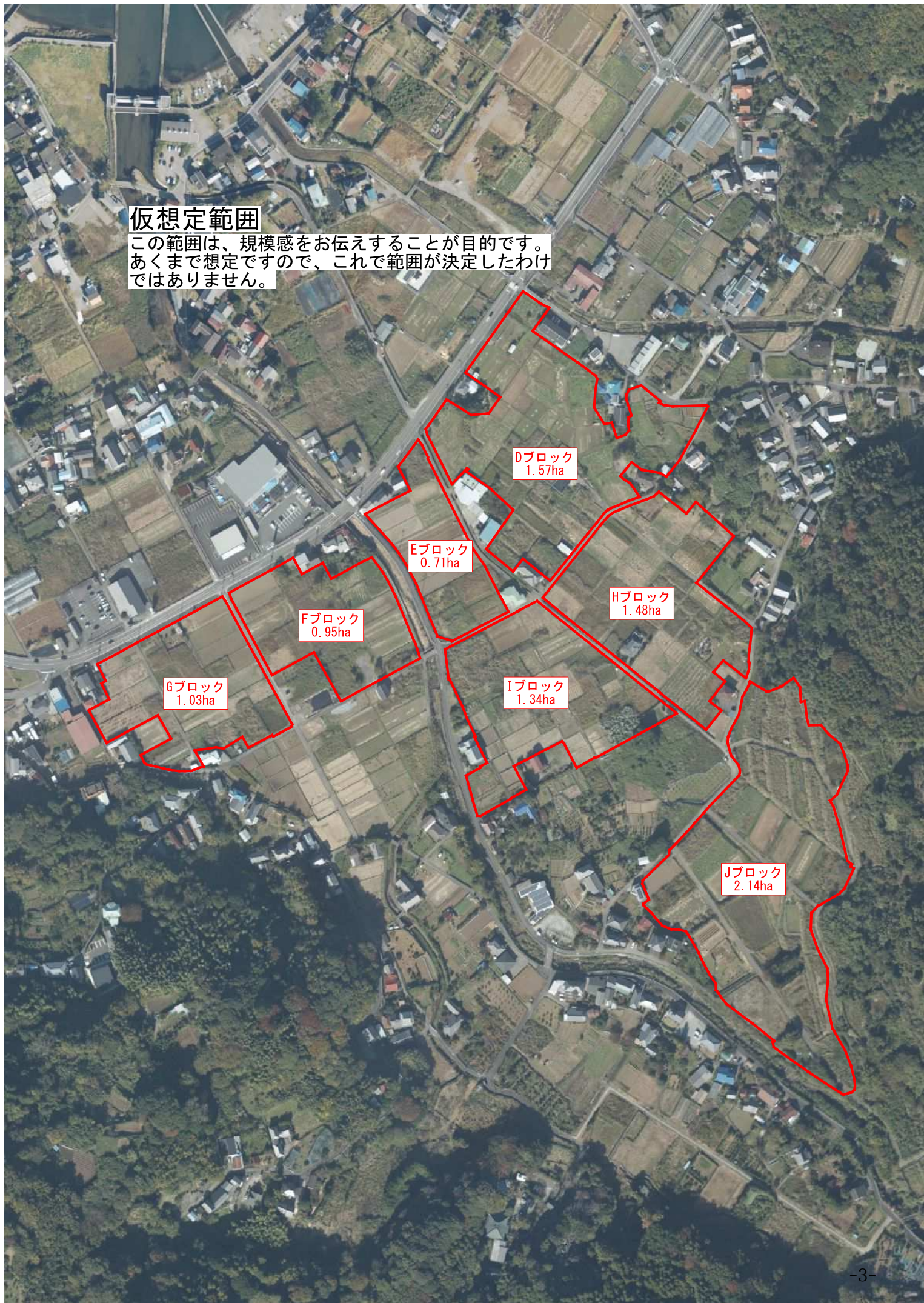
八木沢地区基盤整備推進協議会設立準備会 役員名簿

(敬称略)

役職	氏名	備考
会長	吉田 佐喜雄	令和3年度連合区長
副会長	金刺 重哉	令和3年度連合区会計
会計	潮木 信	
事務局	伊豆市農林水産課	

仮想定範囲

この範囲は、規模感をお伝えすることが目的です。
あくまで想定ですので、これで範囲が決定したわけ
ではありません。



県営経営体育成基盤整備事業（高収益作物転換型）の概要

本事業は、水田の畑地化により、稲作中心の営農から国内外で需要のある高収益作物へへの転換を可能とすることで、新たな産地形成を促進するために、県が農地整備を実施する制度です。

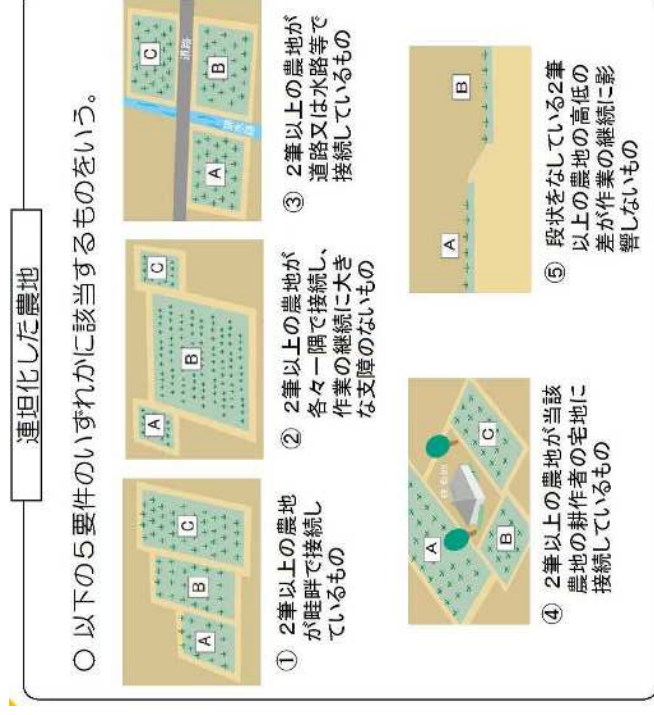
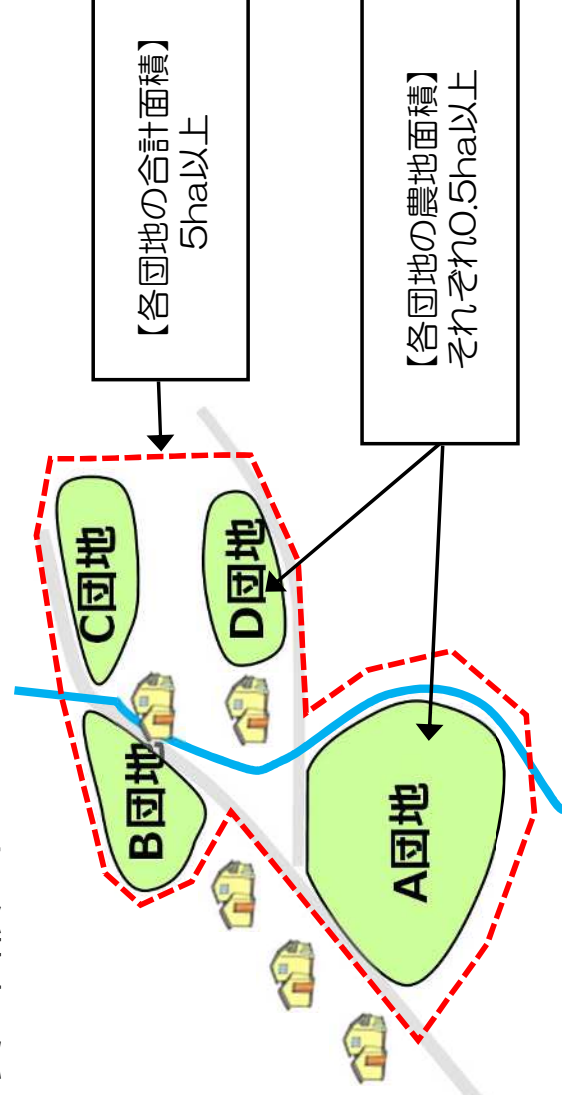
1 事業費の負担割合

国	県	地元（市＋受益者）	備考
61%	30%	9%	支障木や支障物件の撤去・廃棄にかかる費用は農家負担

2 事業実施要件（伊豆市の場合） ※主な要件を記載しています。

受益面積（下図参照）	対象農地面積 水田5ha以上 ・ 各団地の農地面積は 0.5ha以上
高収益作物の作付割合	水田の受益面積における高収益作物の作付面積割合が5割以上
作付面積の増加	受益作付面積割合が10%以上増加

3 受益面積のイメージ



八木沢地区基盤整備事業 検討の流れ・スケジュール

R 5	地権者意向の確認	準備会	○事業に参加する意向の有無(仮同意) →同意があっても対象外となる場合もあり。
	適法の土地を選定	市・県	○現況農地でない土地は事業の対象外です。 ○参加意向のある以下の土地については、 地権者の責任で解消していただきます。 (・違法盛土・山林・不法投棄など)
	その他条件の確認	市・県	○相続など支障のある場合はご相談ください。
	担い手が希望地を選定	担い手	○担い手が、借り上げ、耕作を 希望される場所を選定します。
	事業要件の適合を確認	県	○対象農地の合計面積が 5.0ha 以上 各団地の農地面積が 0.5ha 以上 など。
	事業計画作成	県	○事業範囲確定 ○整備計画策定 ○概算事業費算定
R 6	同意書徴収	準備会	○権利者の本同意
	事業計画提出	県	○農林水産省への事業計画の申請
	土地改良法手続き	市	
R 7	事業開始	準備会 市・県	○1年目：測量設計 ○2年目以降：工事

本日

仮同意書(記載例)

八木沢地区泉堂水利施設等保全高度化事業(高収益作物転換型)を実施することに仮同意します。
また、本事業の実施に必要な個人情報に関係機関で共有することについても同意します。

■個人情報の取扱いについて

県、市、市農業委員会、静岡県土地改良事業団体連合会等は、本事業の実施に際して得た個人情報について、「個人情報の保護に関する法律(平成15年法律第57号)」及び関係法令に基づき適正に管理し、本事業の円滑な推進のために利用し、関係機関で共有します。

関係者		仮同意年月日	署名欄		同意者情報	
住所	氏名		氏名	本人	本人	代理人
伊豆市〇〇	〇〇 〇〇	令和〇年〇月〇日	〇〇 〇〇	○		△△ △△ (続柄) 長男

※仮同意年月日を記入してください。※直筆署名をお願いします。 ※本人の場合、本人欄に○をつけてください。

事業の対象となる土地

※代理人の場合、代理人欄に代理人の名前・続柄を記入してください。

所在	地番	登記地目	地籍	事業参加希望	耕作希望
伊豆市八木沢字小池新田	123-4	田	555	○	
	123-5	畑	30		○

※最終的な事業参加については、今後、計画を進めてく中で再度参加意思を伺います。

事業に参加する可能性のある筆は参加希望としてください。

※事業参加希望の欄→参加する地番ごとに「○」をつけてください。

※耕作希望の欄→自ら耕作されたい地番ごとに「○」をつけてください。