

回答書

1.入札番号 第（郵）7-4-（制一）111 号
2.件名 令和7年度導入 中伊豆給食センターLED照明器具借入
3.場所 伊豆市八幡地内

No.	質問事項	回答
1	入札公告＜その他＞（4）にて賃貸借料のお支払は月ごとの事後払いと記載がありますが、使用月分を翌月末までにお振込みいただくとの認識でよろしいでしょうか。	その認識で構いません。翌月末までの支払いに間に合うように早めに請求書をいただければと思います。
2	入札公告＜その他＞（5）契約書の作成が必要とのことですが、契約書案をいただくことは可能でしょうか。	リース契約の契約書につきましては、契約書案の送付はございません。基本的には受注者側の様式にて作成いただきますが、不明な点は発注者・受注者間の協議にて決定します。
3	仕様書3(6)期間満了時の物件の取り扱いについては無償譲渡とされるため、リース会社の固定資産税の納付義務は免除されるとの認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
4	仕様書8物件の保守に関して、本件は賃貸借契約に保守契約を含むとの認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
5	仕様書11(3)にて動産総合保険に加入するとの記載がありますが、新価保険等の検討は不要との認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
6	本事業の対象建物について。アスベスト調査は実施済でしょうか。事前調査費用や調査後含有が発覚した場合、対策工事費は別途追加費用としてお申し受けできる認識で相違ないでしょうか。	簡易な確認はしておりますが、対策工事等が必要となった場合の対応は発注者・受注者間の協議にて決定します。
7	仕様書4(2)既設照明設備の撤去、処分 とありますが、既存の灯具に付属する照明機器にはPCBは含まれていないという認識でよろしいでしょうか。	PCBは含まれていない認識しておりますが、もし含まれていて対策が必要となった場合の対応は発注者・受注者間の協議にて決定します。