

令和 8 年度導入
伊豆聖苑 LED 照明器具借入

仕様書

伊豆市

- 1 事業名称 令和8年度導入 伊豆聖苑 LED 照明器具借入
- 2 事業目的 伊豆聖苑の既存照明設備を LED 照明に切り替え、消費電力を削減することにより、温室効果ガスの排出量の削減及び維持管理の軽減を図ることを目的とする。
- 3 事業概要
 - (1) 対象建物
伊豆聖苑
 - (2) 賃借物品及び管理
ア LED 照明器具（ランプ共）及び付属品
イ その他、取り付けに必要な資材
ウ 賃借契約履行期間満了までの維持管理
 - (3) 数量及び設置場所
数量及び設置場所については、別紙1「LED 照明賃貸借一覧表（案）」（以下、別紙1）を参照すること。
 - (4) 設置期限
令和9年3月31日
※ なお、半導体資材不足などの影響により、やむを得ず工期の延長が必要となる場合は、工事期間中に発注者に申し出て、協議のもと決定するものとする。
 - (5) 賃借期間
令和9年4月1日から令和19年3月31日（10年間）
※ なお、やむを得ず工期を延長した場合は、発注者と協議の上で賃借契約期間を決めるものとする。
 - (6) 賃借契約履行期間満了後の取り扱い
賃借履行期間満了後は、発注者へ無償譲渡するものとする。
- 4 履行内容
 - (1) 照明器具（物品）の調達
照明器具及び光源は、未使用品（日本国内に本社を有するメーカーの製品）とする。
 - (2) 既設照明設備の撤去、処分業者の選定
可能な限り伊豆市内の電気業者とすること。
 - (3) LED 照明の設置工事の業者の選定
可能な限り伊豆市内の電気業者とすること。
 - (4) 賃借契約履行期間満了までの維持管理
障害発生時に緊急対応できる照明機器メーカーの保守対応窓口を設けること。

5 適用規格及び参考規格

本仕様書において規定されていないものは、以下の規格等を適用する。

(1) J E L 規格

JEL600 光源製品の正しい使い方と表示事項

(2) ガイドライン

ガイド B005 改正ランプ及び制御装置・製品アセスメントマニュアル

ガイド 010 直管 LED ランプ性能表示等のガイドライン

ガイド B011 高品質照明用 LED 光源の性能要求指針

ガイド A102 照明器具の銘板等の表示

ガイド A134 LED 照明器具性能に関する表示についてのガイドライン

(3) 電気用品安全法 (PSE)

電気用品安全法上の技術基準の内容に準拠するものとする。

6 照明器具（物品）仕様

(1) 共通

ア LED 照明は、別紙 1 に示す仕様を満たすものを調達すること。

なお、定格光束 (lm) については、消費電力 (W) については規定値以下であれば、仕様を上回る提案として仕様を認める。

契約後、施工前に設置予定品が当仕様の条件を満たしている事を示すカタログや仕様書を提出し発注者の承認を得ること。

交換方式に関しては別紙 1 の交換方式の通りとし、備考の内容に準拠すること。

イ JIL 5004「公共施設用照明器具」の「ベースライト形」「ダウンライト形」「高天井形」の各区分において登録器種を有し、照明器具の製造および販売において 15 年以上の実績を持つ、日本国内に本社を置くメーカーの製品とすること。

公共施設用照明器具に器種設定のない種類の LED 専用照明器具本体（ランプ等含む）及び付属品についても、同様とすること。

ウ 一般社団法人公共建築協会の「建築材料・設備機材等品質性能評価事業」により評価を受けた「電気設備機材等評価名簿（LED 照明器具）」に登載があるメーカーの製品とすること。

エ 光源（LED）寿命は、40,000 時間以上の製品とする。

オ ISO9001（品質）の認証取得工場で製造していること。

カ ISO14001（環境）の認証取得工場で製造していること。

キ 照明器具には、当契約の賃借物品であることを標記したラベル等を付し、標記の方法については、契約後に発注者と協議の上決定すること。

ク 一体型ベースライトの電源は光源部（ライトバー）に内蔵された製品とすること。

(2) 直管型 LED ランプ

ア JLMA301「AC 直結 G13 口金 LED 直結光源安全規格」に適合する LED ランプを使用すること。

イ ランプに電源を内蔵した製品とすること。

ウ 省エネ(省電力)タイプに限り、発光効率 180 lm/W(光束値÷消費電力値)以上とすること。

エ 既存安定器をバイパスし、直接ソケットに給電するよう改修し、LED ランプに取り替えること。また、正常かつ安全に使用するために必要な調整及び工事をする事。

オ 既設安定器のバイパス（切離し）を必要としない直管型 LED ランプは不可とする。

カ 既設安定器は、残置とする。

(3) その他

照明器具は、発注前に納入仕様書を提出し、発注者の承諾を得ること。

仕様を満たさない場合、契約不履行となるため、留意すること。

また、発注者より追加依頼を受けた場合は対応すること。

7 工事（設置）仕様

(1) 契約後、速やかに施工計画書（工程表、作業体制、安全管理計画等）を提出し、発注者の承諾を得ること。

(2) 設置前に現場調査・回路調査等を十分に行い、作業を実施すること。調査等において仕様書との相違を発見した場合には速やかに発注者へ報告し、対応について協議すること。

(3) 設置作業に使用する雑材は全て新品とすること。

(4) 作業範囲は養生すること。また必要に応じて、通路や資材置場なども各所養生すること。

(5) 設置作業にあたっての安全管理については、事前に発注者と打合せを行い、請負者の負担で安全確保に必要な措置を講じること。

(6) 設置作業に伴う軽微な工事、補修等については、本契約の作業範囲として実施すること。ただし、仕様書に記載のない工事が必要となる場合は、費用負担等について事前に発注者と協議の上、施工すること。

(7) 停電等、運営上必要な機能を停止する場合は、事前に発注者と日程等を調整し、設置作業を行うこと。

- (8) 搬入・搬出経路については、発注者と協議し、経路を決定すること。
- (9) 作業車、運搬車等の車両の駐停車場所や、資材置場、荷捌き場、搬出物の仮置場等の対象施設敷地内における必要な場所の確保については、事前に発注者と協議し、指定の場所に設置し、同時に安全・防犯対策を講じること。
- (10) 設置作業は基本的に休場日とし、作業時間は契約後に発注者と協議すること。ただし、夜間作業となる場合も想定して置くこと。
- (11) 設置作業の前後に当該照明回路の絶縁測定を実施し、作業による絶縁劣化等がないことを書面にて報告すること。
- (12) 設置後、照度測定を実施し、その結果を書面にて報告すること。
- (13) 撤去した既存照明器具は、請負者の責任において処分するものとする。
- (14) 撤去した照明器具等の処分に当たっては、関係法令を遵守し、産業廃棄物管理票（マニフェスト）を提出すること。万一、PCB（ポリ塩化ビニル）を含有する安定器が確認された場合は、直ちに発注者に報告し、その後の対応については発注者の指示に従うものとする。
- (15) 本業務は原則として建材の穿孔・切断等の破壊を伴わないものとする。

なお、万が一、施工上やむを得ず天井材等の加工が必要となる場合は、事前に発注者と協議し、石綿の含有確認及び対策費用について別途計上するものとする。
- (16) 本仕様書に記載しない事項については、公共建築(改修)工事標準仕様書（電気設備工事編）最新版／国土交通省大臣官房 官庁営繕部監修により対応すること。
- (17) 設置作業等に関して本仕様書に記載のない事項に疑義が生じた場合は、発注者と協議すること。

8 物品の保守等

- (1) 保証期間は賃借満了までとし、その間に生じた不点灯や不具合等に係る費用（器具交換、部品交換、出張料金等）は請負者の負担とする。保証期間経過後の費用は発注者の負担とする。但し非常灯のバッテリーの故障など、一般的に消耗品としての扱いに当たるものに関しては、メーカーが定める保証期間内において保守する。
- (2) 設置作業終了後、不点灯や不具合等が発生した際の連絡先、担当者等を記載した体制表を提出すること。

9 物品の移動等

- (1) 発注者が照明器具の設置箇所を変更するときは、発注者の負担により物品の取外し、設置・調整を行うものとする。
- (2) (1)にあたり、機器の取外し、設置・調整に必要な情報を請負者は発注者に提供するものとする。

1 0 共通事項

(1) 法令・規則遵守

ア 請負者は、関連する法令、規則等を遵守すること。

イ 本契約の実施にあたり、発注者が提示する仕様、指示に基づき迅速、かつ正確に実施すること。

(2) 機密保持

落札者は、本契約の実施にあたり知り得た情報について、許可なく第三者に漏らしてはならない。

(3) 情報セキュリティ

請負者(契約者から受託、再受託を受ける事業者も含む。)は、発注者が定める情報セキュリティポリシーを遵守し、個人情報等の取扱を適切に行わなければならない。

なお、請負者がセキュリティポリシーを遵守しなかったことにより発注者に損害を与えた場合、その損害を賠償する責めを負うものとする。

1 1 設置工事に伴う提出書類

請負者は、発注者が定める期限内に、次の資料を提出すること。

- ・ 着手届、業務代理人等通知書、工程表、施工計画書、材料承認願、
完成届 各 1 部
- ・ 業務完了報告書 1 部
- ・ 納品届出書 1 部
- ・ その他 発注者が必要とする書類(保証書等) 必要数

1 2 検収

検収は、設置及び設定がされた後、発注者と請負者立会いの上で行うものとする。

検収の結果、発注者から不備な点を指摘された場合には直ちに補修・取替えを行い、再検収を受けること。

1 3 その他、特記

(1) 賃借期間の開始は、3(5)のとおりであるが、設置した箇所から順次、器具の仮使用を認めること。

(2) 設置する照明器具は、器具の製造上の欠陥があった場合の対応リスクを減らす観点等から、複数の製造企業の製品を組み合わせることも可能とする。

- (3) 請負者は動産総合保険に加入することとし、万一、事故が発生した場合は速やかに損害をてん補するものとする。動産総合保険の費用については、賃借料に含めるものとする。
- (4) ランプ交換による既存ソケットの破損によって生じた損害は、請負者が対応するものとする。
- (5) 設置作業に必要な電力は無償で利用できるものとする。
- (6) 請負者の作業員が工事期間に使用する施設内のトイレや水道等の設備は無償とする。
- (7) 本仕様書に定めない事項又は疑義が生じた事項については、発注者と請負者が協議の上、定めるものとする。

別紙1 LED照明貸借一覧表 「伊豆市【伊豆聖苑】」

No.	階	用	記号	部屋名	備考欄	既設照明					LED照明					
						既設ランプ	器具仕様	器具台数	1台あたり ランプ光束	ランプ 本数	交換方式	名称	色温度	1本・台あたり 光束(La)	1本・台あたり 消費電力(W)	本・台数
1	1階		F1	駐車場外灯		FH400W	ボール灯	5	1	5	ランプ交換	LEDライトバルブ E39	昼白色	12,000	65.0	5
2	1階		F2	駐車場外灯		FH400W	ボール灯	3	1	3	ランプ交換	LEDライトバルブ E39	昼白色	9,000	55.0	3
3	1階		D321	飲料室	※	FHF32W*1灯	蛍光灯32W トラフ型	1	1	1	ランプ交換	LED直管ランプ32形 代替	昼白色	2,500	13.8	1
4	1階		D321	飲食機器室	※	FHF32W*1灯	蛍光灯32W トラフ型	2	1	2	ランプ交換	LED直管ランプ32形 代替	昼白色	2,500	13.8	2
5	1階		S321	ポンプ室		FHF32W*1灯	蛍光灯32W 片反射型	1	1	1	ランプ交換	LED直管ランプ32形 代替	昼白色	2,500	13.8	1
6	1階		D221	倉庫2		FHF32W*1灯	蛍光灯32W トラフ型	1	1	1	ランプ交換	LED直管ランプ32形 代替	昼白色	2,500	13.8	1
7	1階		A322	倉庫1	※	FHF32W*2灯	蛍光灯32W 直付型 幅230mm	1	2	2	ランプ交換	LED直管ランプ32形 代替	昼白色	2,500	13.8	2
8	1階		A321	通風口・廊下	※	FHF32W*1灯	蛍光灯32W 直付型 幅150mm	3	1	3	ランプ交換	LED直管ランプ32形 代替	昼白色	2,500	13.8	3
9	1階		A321B	通風口・廊下		FHF32W*1灯	蛍光灯32W 直付型 幅150mm (床下灯使用)	4	1	4	器具交換	非常灯 直付形 40形 幅150mm	昼白色	-	-	4
10											器具交換	ラインクォスLEDユニット 40形 非調光	昼白色	2,500	16.0	4
11	1階		X2	通風口・廊下		FL10*1灯	避難口誘導灯 (C級)	1	1	1	器具交換	LED誘導灯 (注: 非調光型・灯体材質: PC・樹脂・LED)	-	-	-	1
12											器具交換	LED誘導灯用表示板	-	-	-	1
13											器具交換	LED誘導灯用表示板	-	-	-	1
14	1階		X4	通風口・廊下		FL20*1灯	避難口誘導灯	1	1	1	器具交換	LED誘導灯 (注: 非調光型・灯体材質: PC・樹脂・LED)	-	-	1.9	1
15											器具交換	LED誘導灯用表示板	-	-	-	1
16	1階		A322	倉庫1	※	FHF32W*2灯	蛍光灯32W 直付型 幅230mm	1	2	2	ランプ交換	LED直管ランプ32形 代替	昼白色	2,500	13.8	2
17	1階		A322	倉庫2	※	FHF32W*2灯	蛍光灯32W 直付型 幅230mm	1	2	2	ランプ交換	LED直管ランプ32形 代替	昼白色	2,500	13.8	2
18	1階		A322	倉庫置場		FHF32W*2灯	蛍光灯32W 直付型 幅230mm	1	2	2	ランプ交換	LED直管ランプ32形 代替	昼白色	2,500	13.8	2
19	1階		C322	管理事務室		FHF32W*2灯	蛍光灯32W 直付型 幅328mm	6	2	12	ランプ交換	LED直管ランプ32形 代替	昼白色	2,500	13.8	12
20	1階		E240	管理事務室		FHT24W*1灯	埋込ダウンライト φ150	2	1	2	器具交換	ダウンライト 埋込穴φ150 白色枠	電球色	799	7.3	2
21	1階		O13	管理事務室		ミニハロゲン13W	φ100筒形灯	1	1	1	器具交換	LED点光源灯 筒形用 底金取用 埋込穴φ100	-	-	-	1
22	1階		A1	管理事務室		FL10W*1灯	蛍光灯10W	1	1	1	ランプ交換	LED直管ランプ10形 代替	昼白色	600	4.5	1
23	1階		L321W	二輪車置場	※	FHF32W*1灯	ブラケット	2	1	2	ランプ交換	LED直管ランプ32形 代替	昼白色	2,500	13.8	2
24	1階		H32	事務		FHF32W*1灯	埋込ダウンライト φ150	10	1	10	器具交換	ダウンライト 埋込穴φ150 軒下用	昼白色	1,800	11.3	10
25	1階		E32	エントランスホール		FHF32W*1灯	埋込ダウンライト φ150	10	1	10	器具交換	ダウンライト 埋込穴φ150 白色枠	昼白色	1,800	14.6	10
26	1階		O30	エントランスホール		ミニハロゲン30W	φ100筒形灯	3	1	3	器具交換	LED点光源灯 筒形用 底金取用 埋込穴φ100	-	-	-	3
27	1階		X4	エントランスホール		FL20*1灯	避難口誘導灯	1	1	1	器具交換	LED誘導灯 (注: 非調光型・灯体材質: PC・樹脂・LED)	-	-	1.9	1
28											器具交換	LED誘導灯用表示板	-	-	-	1
29	1階		D321	ゴミ置場	※	FHF32W*1灯	蛍光灯32W トラフ型	3	1	3	ランプ交換	LED直管ランプ32形 代替	昼白色	2,500	13.8	3
30	1階		A322	倉庫3	※	FHF32W*2灯	蛍光灯32W 直付型 幅230mm	1	2	2	ランプ交換	LED直管ランプ32形 代替	昼白色	2,500	13.8	2
31	1階		C322	火警制御室		FHF32W*2灯	蛍光灯32W 直付型 幅328mm	8	2	16	ランプ交換	LED直管ランプ32形 代替	昼白色	2,500	13.8	16
32	1階		E240	火警制御室		FHT24W*1灯	埋込ダウンライト φ150	2	1	2	器具交換	ダウンライト 埋込穴φ150 白色枠	昼白色	1,100	9.8	2
33	1階		O13	火警制御室		ミニハロゲン13W	φ100筒形灯	1	1	1	器具交換	LED点光源灯 筒形用 底金取用 埋込穴φ100	-	-	-	1
34	1階		A1	火警制御室		FL10W*1灯	蛍光灯10W	1	1	1	ランプ交換	LED直管ランプ10形 代替	昼白色	600	4.5	1
35	1階		B322	機室	※	FHF32W*2灯	蛍光灯32W 直付トラフ型	2	2	4	ランプ交換	LED直管ランプ32形 代替	昼白色	2,500	13.8	4
36	1階		B322	伊預室		FHF32W*2灯	蛍光灯32W 直付トラフ型	15	2	30	ランプ交換	LED直管ランプ32形 代替	昼白色	2,500	13.8	30
37	1階		A322	伊預室	※	FHF32W*2灯	蛍光灯32W 直付型 幅230mm	2	2	4	ランプ交換	LED直管ランプ32形 代替	昼白色	2,500	13.8	4
38	1階		A322B	伊預室		FHF32W*2灯	蛍光灯32W 直付型 幅230mm (床下灯使用)	2	2	4	器具交換	非常灯 直付形 40形 幅230mm	昼白色	-	-	2
39											器具交換	ラインクォスLEDユニット 40形 非調光	昼白色	5,200	32.3	2
40	1階		D321	収容室		対象外	作業スペースが狭いため施工不可	12	1	12	器具交換					
41	1階		E32	収容室		FHT32W*1灯	埋込ダウンライト φ150	24	1	24	器具交換	ダウンライト 埋込穴φ150 白色枠	昼白色	1,800	14.6	24
42	1階		O13	収容室		ミニハロゲン13W	φ100筒形灯	2	1	2	器具交換	LED点光源灯 筒形用 底金取用 埋込穴φ100	-	-	-	2
43	1階		E32	収容ホール		FHT32W*1灯	埋込ダウンライト φ150	25	1	25	器具交換	ダウンライト 埋込穴φ150 白色枠	昼白色	1,800	14.6	25
44	1階		O13	収容ホール		ミニハロゲン13W	φ100筒形灯	2	1	2	器具交換	LED点光源灯 筒形用 底金取用 埋込穴φ100	-	-	-	2
45	1階		E240	男子トイレ		FHT24W*1灯	埋込ダウンライト φ150	7	1	7	器具交換	ダウンライト 埋込穴φ150 白色枠	電球色	799	7.3	7
46	1階		D321	男子トイレ	※	FHF32W*1灯	蛍光灯32W トラフ型	1	1	1	ランプ交換	LED直管ランプ32形 代替	昼白色	2,500	13.8	1
47	1階		E240	多目的トイレ		FHT24W*1灯	埋込ダウンライト φ150	2	1	2	器具交換	ダウンライト 埋込穴φ150 白色枠	電球色	799	7.3	2
48	1階		E240	バウダールーム		FHT24W*1灯	埋込ダウンライト φ150	4	1	4	器具交換	ダウンライト 埋込穴φ150 白色枠	電球色	799	7.3	4
49	1階		E240	女子トイレ		FHT24W*1灯	埋込ダウンライト φ150	9	1	9	器具交換	ダウンライト 埋込穴φ150 白色枠	電球色	799	7.3	9
50	1階		D321	女子トイレ前室	※	FHF32W*1灯	蛍光灯32W トラフ型	1	1	1	ランプ交換	LED直管ランプ32形 代替	昼白色	2,500	13.8	1
51	1階		E240	女子トイレ前室		FHT24W*1灯	埋込ダウンライト φ150	3	1	3	器具交換	ダウンライト 埋込穴φ150 白色枠	電球色	799	7.3	3
52	1階		A321	備品庫		FHF32W*1灯	蛍光灯32W 直付型 幅150mm	1	1	1	ランプ交換	LED直管ランプ32形 代替	昼白色	2,500	13.8	1
53	1階		A321	倉庫5	※	FHF32W*1灯	蛍光灯32W 直付型 幅150mm	1	1	1	ランプ交換	LED直管ランプ32形 代替	昼白色	2,500	13.8	1
54	1階		A321B	搬入口		FHF32W*1灯	蛍光灯32W 直付型 幅150mm (床下灯使用)	1	1	1	器具交換	非常灯 直付形 40形 幅150mm	昼白色	-	-	1
55											器具交換	ラインクォスLEDユニット 40形 非調光	昼白色	2,500	16.0	1
56	1階		D321	スポット		FHF32W*1灯	蛍光灯32W トラフ型	4	1	4	ランプ交換	LED直管ランプ32形 代替	昼白色	2,500	13.8	4
57	1階		K15	スポット		EFD15W*1灯	埋込ダウンライト φ125	3	1	3	器具交換	LEDダウングライト 埋込穴φ125	電球色	799	7.3	3
58											器具交換	リニューアルプレート φ125-φ100	-	-	-	3
59	1階		O13	スポット		ミニハロゲン13W	φ100筒形灯	1	1	1	器具交換	LED点光源灯 筒形用 底金取用 埋込穴φ100	-	-	-	1
60	1階		J244	多目的室1		シーリング	シーリング	1	4	4	器具交換	LEDシーリングライト	0	4,000	30.7	1
61	1階		K15	多目的室1		EFD15W*1灯	埋込ダウンライト φ125	2	1	2	器具交換	LEDダウングライト 埋込穴φ125	電球色	799	7.3	2
62											器具交換	リニューアルプレート φ125-φ100	-	-	-	2
63	1階		O13	多目的室1		ミニハロゲン13W	φ100筒形灯	1	1	1	器具交換	LED点光源灯 筒形用 底金取用 埋込穴φ100	-	-	-	1
64	1階		J244	多目的室2		FHF24W*4灯	シーリング	1	4	4	器具交換	LEDシーリングライト	0	4,000	30.7	1
65	1階		K15	多目的室2		EFD15W*1灯	埋込ダウンライト φ125	2	1	2	器具交換	LEDダウングライト 埋込穴φ125	電球色	799	7.3	2
66											器具交換	リニューアルプレート φ125-φ100	-	-	-	2
67	1階		O13	多目的室2		ミニハロゲン13W	φ100筒形灯	1	1	1	器具交換	LED点光源灯 筒形用 底金取用 埋込穴φ100	-	-	-	1
68	1階		O13	多目的室1・2階		ミニハロゲン13W	φ100筒形灯	1	1	1	器具交換	LED点光源灯 筒形用 底金取用 埋込穴φ100	-	-	-	1
69	1階		E32	伊預ホール		FHT32W*1灯	埋込ダウンライト φ150	16	1	16	器具交換	ダウンライト 埋込穴φ150 白色枠	昼白色	1,800	14.6	16
70	1階		O30	伊預ホール		ミニハロゲン30W	φ100筒形灯	3	1	3	器具交換	LED点光源灯 筒形用 底金取用 埋込穴φ100	-	-	-	3
71	1階		Y85	伊預ホール		LED	LED済みのため対象外	6	1	6	器具交換					
72	1階		E24C	風呂室		FHT24W*1灯	埋込ダウンライト φ150	5	1	5	器具交換	ダウンライト 埋込穴φ150 白色枠	昼白色	1,100	9.8	5
73	1階		O13	風呂室		ミニハロゲン13W	φ100筒形灯	1	1	1	器具交換	LED点光源灯 筒形用 底金取用 埋込穴φ100	-	-	-	1
74	1階		E32	待合ホール		FHT32W*1灯	埋込ダウンライト φ150	30	1	30	器具交換	ダウンライト 埋込穴φ150 白色枠	昼白色	1,800	14.6	30
75	1階		O30	待合ホール		ミニハロゲン30W	φ100筒形灯	4	1	4	器具交換	LED点光源灯 筒形用 底金取用 埋込穴φ100	-	-	-	4
76	1階		F323	通路		FHF32W*3灯	コンパクト蛍光灯 埋込型 幅45mm	3	3	24	ランプ交換	LEDコンパクト蛍光灯 FPL32w代替	昼白色	1,500	10.4	24
77	1階		O13	通路		ミニハロゲン13W	φ100筒形灯	2	1	2	器具交換	LED点光源灯 筒形用 底金取用 埋込穴φ100	-	-	-	2
78	1階		X2	通路		FL10*1灯	避難口誘導灯 (C級)	1	1	1	器具交換	LED誘導灯 (注: 非調光型・灯体材質: PC・樹脂・LED)	-	-	-	1
79											器具交換	LED誘導灯用表示板	-	-	-	1
80											器具交換	LED誘導灯用表示板	-	-	-	1
81	1階		X4	通路		FL20*1灯	避難口誘導灯	1	1	1	器具交換	LED誘導灯 (注: 非調光型・灯体材質: PC・樹脂・LED)	-	-	1.9	1
82											器具交換	LED誘導灯用表示板	-	-	-	1
83	1階		D321	廊下	※	FHF32W*1灯	蛍光灯32W トラフ型	13	1	13	ランプ交換	LED直管ランプ32形 代替	昼白色	2,500	13.8	13
84	1階		F323	廊下		FHF32W*3灯	コンパクト蛍光灯 埋込型 幅45mm	10	3	30	ランプ交換	LEDコンパクト蛍光灯 FPL32w代替	昼白色	1,500	10.4	30
85	1階		O13	廊下		ミニハロゲン13W	φ100筒形灯	3	1	3	器具交換	LED点光源灯 筒形用 底金取用 埋込穴φ100	-	-	-	3
86	1階		X1	廊下		FL10*1灯	避難口誘導灯 (C級)	1	1	1	器具交換	LED誘導灯 (注: 非調光型・灯体材質: PC・樹脂・LED)	-	-	-	1
87											器具交換	LED誘導灯用表示板	-	-	-	1
88	1階		X4	廊下		FL20*1灯	避難口誘導灯	1	1	1	器具交換	LED誘導灯 (注: 非調光型・灯体材質: PC・樹脂・LED)	-	-	1.9	1
89											器具交換	LED誘導灯用表示板	-	-	-	1
90	1階		D321	待合室1	※	FHF32W*1灯	蛍光灯32W トラフ型	25	1	25	ランプ交換	LED直管ランプ32形 代替	昼白色	2,500	13.8	25
91	1階		E32	待合室1		FHT32W*1灯	埋込ダウンライト φ150	2	1	2	器具交換	ダウンライト 埋込穴φ150 白色枠	昼白色	1,800	14.6	2
92	1階		M321	待合室1	※	FHF32W*1灯	蛍光灯32W 埋込型 幅170mm	1	1	1	ランプ交換	LED直管ランプ32形 代替	昼白色	2,500	13.8	1
93	1階		O13													